



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 4^{ης} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ιουστινιανού1
Τ.Κ. - Πόλη : 551 34, Καλαμαριά
Πληροφορίες : Ν. Συμεωνίδης
Τηλέφωνο : 2313 327 864
email : promithies@4ype.gr

Ημερομηνία: 21/02/2025
Αρ. Πρωτ.: 9167

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Προς: Κάθε ενδιαφερόμενο
οικονομικό φορέα

Έρευνα Αγοράς με αριθμό 13/2025

Ανάδειξης αναδόχου με πρόσκληση ενδιαφέροντος και αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, για δύο (2) έτη, προϋπολογιζόμενης δαπάνης δεκαεπτά χιλιάδων ογδόντα ευρώ (17.080,00€) άνευ Φ.Π.Α. και είκοσι μια χιλιάδων σαράντα ευρώ (21.040,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (πλην Αγίου Όρους Φ.Π.Α. 0%), με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, με τους παρακάτω όρους:

ΜΕΡΟΣ – Α ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

<p>Είδος Διαγωνισμού</p>	<p>Διαδικασία έρευνας αγοράς με πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, (άρθρο 118 του Ν. 4412/2016).</p>				
<p>Σύντομη περιγραφή</p>	<p>Συντήρηση εγκαταστάσεων λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης σε Κέντρα Υγείας για δύο (2) έτη, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης.</p> <p style="text-align: center;"><u>ΧΩΡΟΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</u></p> <table border="1" data-bbox="464 1554 1414 1704"> <tr> <td data-bbox="464 1554 900 1630"> <p>ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ</p> </td> <td data-bbox="900 1554 1414 1630"> <p>Περιφερειακές Ενότητες Θεσσαλονίκη, Σέρρες, Χαλκιδική.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="464 1630 900 1704"> <p>ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗ</p> </td> <td data-bbox="900 1630 1414 1704"> <p>Περιφερειακές Ενότητες Δράμας, Καβάλας, Ξάνθης και Έβρου</p> </td> </tr> </table> <p><u>Σε περίπτωση αλλαγής του αντικειμένου των συμβάσεων λόγω υλοποίησης των έργων ενεργειακής αναβάθμισης εκσυγχρονισμού, βελτίωσης και ανακαίνισης των Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, οι συμφωνηθείσες υπηρεσίες συντήρησης για τις αντίστοιχες κτιριακές εγκαταστάσεις, δε θα πραγματοποιηθούν και συνεπώς η αμοιβή που θα καταβληθεί στον Ανάδοχο, θα αφορά ΜΟΝΟ τις υπηρεσίες που υλοποιήθηκαν, Στις περιπτώσεις αυτές οι όροι της παρούσας σύμβασης παύουν να ισχύουν αζημίως για την 4^η Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης.</u></p>	<p>ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ</p>	<p>Περιφερειακές Ενότητες Θεσσαλονίκη, Σέρρες, Χαλκιδική.</p>	<p>ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗ</p>	<p>Περιφερειακές Ενότητες Δράμας, Καβάλας, Ξάνθης και Έβρου</p>
<p>ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ</p>	<p>Περιφερειακές Ενότητες Θεσσαλονίκη, Σέρρες, Χαλκιδική.</p>				
<p>ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗ</p>	<p>Περιφερειακές Ενότητες Δράμας, Καβάλας, Ξάνθης και Έβρου</p>				

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

Προθεσμία υποβολής προσφοράς	Ημερομηνία: 04-03-2025 Ημέρα: Τρίτη Ώρα: 14:00 μ.μ. , στο Γραφείο Πρωτοκόλλου της 4 ^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης.
Χρόνος διενέργειας	Ημερομηνία: 05-03-2025 Ημέρα: Τετάρτη Ώρα: 09:00 π.μ.
Τόπος Διενέργειας	Κεντρική Υπηρεσία 4 ^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Μακεδονίας και Θράκης (Ιουστινιανού 1, Τ.Κ. 551 34, Καλαμαριά).
Κριτήριο Κατακύρωσης	Κριτήριο αξιολόγησης η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής.
Κωδικός CPV	50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης.
Προϋπολογισμός	Είκοσι μια χιλιάδες σαράντα ευρώ (21.040,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (πλην Αγίου Όρους Φ.Π.Α. 0%)
Προϋπολογισμός που βαρύνει	Τον προϋπολογισμό της 4 ^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, ΚΑΕ 0889
Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης	1015.E00811.0001
Διάρκεια της σύμβασης	Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη.
Πληροφορίες Τηλέφωνο	Συμεωνίδης Νίκος Τηλ. 2313 327 864
Αποφάσεις Διοικητή	<ul style="list-style-type: none"> • Η με αριθμό πρωτ. 7169/10-02-2025 (ΑΔΑ: 93ΘΕΟΡ1Ο-ΜΜ1) Απόφαση του Διοικητή της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, σχετικά με την έγκριση διενέργειας έρευνας αγοράς με πρόσκληση ενδιαφέροντος και αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, για δύο (2) έτη, προϋπολογισθείσας δαπάνης είκοσι μια χιλιάδων σαράντα ευρώ (21.040,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (πλην Αγίου Όρους Φ.Π.Α. 0%), με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. • Η με αριθμό πρωτ. 6775/07-02-2025 (ΑΔΑ: 6ΞΖ8ΟΡ1Ο-7ΣΨ) Απόφαση

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

	<p>του Διοικητή της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης σχετικά με την έγκριση ανάληψης υποχρέωσης που θα βαρύνει τα επόμενα οικονομικά έτη του ΜΠΔΣ για τη διενέργεια διαγωνισμού με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, για δύο (2) έτη.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Η Απόφαση Ανάληψης υποχρέωσης 1028/2025 με αριθμό πρωτ. 7611/10-02-2025 (ΑΔΑ: Ρ7ΜΚΟΡ1Ο-6ΣΛ), ΚΑΕ 0889, οικονομικού έτους 2025, για τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, για δύο (2) έτη.
<p>Τρόπος αποστολής προσφοράς</p>	<p>Σε κλειστό φάκελο με τα στοιχεία της εταιρείας και την ένδειξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ για τη με αριθμό 13/2025 Έρευνα Αγοράς με πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, για δύο (2) έτη», στο Γραφείο Πρωτοκόλλου της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης (Ιουστινιανού 1, ΤΚ: 551 34, Καλαμαριά).</p> <p>Εφόσον η προσφορά αποσταλεί στην Υπηρεσία Διενέργειας με οποιονδήποτε τρόπο, θα πρέπει να φέρει την ένδειξη «Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή τη γραμματεία».</p>
<p>Χρόνος Ισχύος Προσφοράς</p>	<p>Εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες.</p> <p>Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου χρόνου <u>απορρίπτεται ως απαράδεκτη</u>.</p>
<p>Τρόπος σύνταξης της προφοράς</p>	<p>Η προσφορά θα πρέπει:</p> <p>(1) Να υποβληθεί <u>σε κλειστό φάκελο, σε δύο (2) αντίγραφα</u> (πρωτότυπο και αντίγραφο), με τα στοιχεία της εταιρείας/επιχείρησης και την ένδειξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ για τη με αριθμό 13/2025 Έρευνα Αγοράς με πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, για δύο (2) έτη» και <u>να παραδοθεί στο Γραφείο Πρωτοκόλλου της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης</u>.</p> <p>(2) <u>Να φέρει απαραίτητα ΣΦΡΑΓΙΔΑ</u> ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ/ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ και <u>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</u> του νόμιμου εκπροσώπου.</p> <p>(3) Η προσφορά να συνάδει με τις τεχνικές προδιαγραφές, περιγραφές, όρους, προϋποθέσεις και απαιτήσεις, όπως καθορίζονται στη παρούσα Πρόσκληση.</p>

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

	<p>(4) Η προσφορά υποβάλλεται για το <u>σύνολο των Περιφερειακών Ενοτήτων που βρίσκονται τα Κέντρα Υγείας</u> όπως αναλυτικά αναφέρονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι «ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ», της παρούσας. <u>Εξαίρεση αποτελεί η Περιφερειακή Ενότητα Έβρου</u> για την οποία οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν εάν επιθυμούν να καταθέσουν προσφορά μόνο για αυτήν λόγω της μεγάλης έκτασης της, του μεγάλου σχετικού αριθμού των υγειονομικών μονάδων και της διασποράς αυτών σε όλη την περιφέρεια της. Κατά συνέπεια οι προσφορές που θα κατατεθούν προκειμένου να γίνουν αποδεκτές θα πρέπει να περιλαμβάνουν είτε το σύνολο των Κέντρων Υγείας (με τα Τ.Ι./Π.Ι./Π.Π.Ι./ Σ.Π.Μ.Π./ΙΑΤΡΕΙΑ) που αναγράφονται στο Παράρτημα Ι «ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ», είτε το σύνολο των Κέντρων Υγείας (με τα Τ.Ι./Π.Ι./Π.Π.Ι./Σ.Π.Μ.Π./ΙΑΤΡΕΙΑ) που περιλαμβάνονται στις Περιφερειακές Ενότητες Θεσσαλονίκης, Σερρών, Χαλκιδικής, Δράμας, Καβάλας, Ξάνθης, είτε το σύνολο των Κέντρων Υγείας (με τα Τ.Ι./Π.Ι./Π.Π.Ι./Σ.Π.Μ.Π./ΙΑΤΡΕΙΑ) που περιλαμβάνονται στην Περιφερειακή Ενότητα Έβρου, δηλαδή Σαμοθράκης, Σουφλίου, Ορεστιάδας και Δικαίων.</p> <p>(5) Η αξιολόγηση θα γίνει στη συνολική αξία των προσφορών σύμφωνα με την ανωτέρω παράγραφο. <u>Ωστόσο η προσφορά που θα καταθέσουν οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να μην ξεπερνά τον προϋπολογισμό του διαγωνισμού τόσο στο σύνολο του όσο και ανά κέντρο Υγείας - Τ.Ι. - Π.Ι. - Π.Π.Ι. - Σ.Π.Μ.Π. - ΙΑΤΡΕΙΟ</u> όπως αυτός περιγράφεται στο Μέρος Β' (Παράρτημα Ι «ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ – ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΥΓΕΙΑΣ»). Προς διευκόλυνση των οικονομικών φορέων που θα συμμετέχουν στο διαγωνισμό παρέχεται υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς (Παράρτημα ΙΙ).</p> <p>(6) <u>Προσφορά που δεν καλύπτει την απαίτηση της παραγράφου (4) θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.</u></p> <p>(7) <u>Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν προσφορά η οποία δε θα υπερβαίνει τον ενδεικτικό προϋπολογισμό όπως αυτός περιγράφεται στο Μέρος Β' (Παράρτημα Ι – Γ. ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ – ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΥΓΕΙΑΣ). Η οικονομική προσφορά που θα υποβληθεί θα πρέπει να είναι αναλυτική και να περιλαμβάνει με σαφήνεια τον διαχωρισμό των ποσών (Καθαρή αξία, αξία Φ.Π.Α. και συνολική αξία).</u></p> <p>(8) Οι οικονομικές προσφορές των υποψηφίων θα πρέπει να είναι εντός της χαμηλότερης τιμής της εγχώριας αγοράς όπως αυτή καταγράφεται στο παρατηρητήριο του άρθρου 24 του Ν. 3846/2010. Για το λόγο αυτό και προκειμένου να γίνει η σύγκριση των οικονομικών προσφορών με αυτές του παρατηρητηρίου, θα πρέπει οι υποψήφιοι στην οικονομική τους προσφορά να αναγράφουν, εκτός από την τιμή της προσφερόμενης υπηρεσίας, την παράγραφο και την τιμή με τα οποία αυτή έχει καταχωρηθεί στο παρατηρητήριο τιμών. Στην περίπτωση που η προσφερόμενη υπηρεσία δεν εντάσσεται στο Παρατηρητήριο Τιμών, αυτό <u>θα πρέπει να αναγράφεται ρητά στην οικονομική προσφορά.</u></p>
--	---

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

	<p>(9) Οι προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις απαιτήσεις, προδιαγραφές και όρους της παρούσας έρευνας αγοράς, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.</p> <p>(10) Η διαδικασία κατάθεσης προσφοράς ξεκινά μετά την ανάρτηση της παρούσας.</p> <p>(11) Υποβολή προσφοράς: έως 04-03-2025 ώρα 14:00 μ.μ., στο Γραφείο Πρωτοκόλλου όπως 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης.</p> <p><u>Η προθεσμία υποβολής προσφοράς τηρείται απαραίγκλιτα.</u></p>
<p>Παράδοση Παραλαβή Υπηρεσιών</p>	<p>Η παροχή, ο χρόνος, ο τόπος καθώς και ο τρόπος παροχής των υπηρεσιών θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και με τους όρους της τεχνικής προσφοράς του αναδόχου.</p> <p>Η παρακολούθηση και παραλαβή των υπηρεσιών θα διενεργηθεί από την αρμόδια τριμελή επιτροπή παραλαβής και καλής εκτέλεσης των αντίστοιχων Κέντρων Υγείας, που ορίζεται σύμφωνα με τα άρθρα 216, 219 και 221 παρ. 11 του Ν. 4412/2016 και η οποία και θα εκδίδει σχετικό πρωτόκολλο καλής εκτέλεσης υπηρεσιών.</p>
<p>Εκπρόθεσμη παροχή υπηρεσιών – πλημμελής εκτέλεση της σύμβασης</p>	<p>Με αιτιολογημένη Απόφαση του Διοικητή της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου σύμφωνα με το άρθρο 217 του Ν. 4412/2016.</p> <p>Σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν. 4412/2016, αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του Αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.</p>
	<p><u>Με την υποβολή της προσφοράς</u>, ο υποψήφιος ανάδοχος να αποδείξει τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των παρ. 1 και 2 του αρ. 73 και του αρ. 74 του Νόμου 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Προς απόδειξη τούτου ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει τα παρακάτω σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου τελευταίου τριμήνου. Η υποχρέωση προσκόμισης ποινικού μητρώου αφορά ιδίως: <ul style="list-style-type: none"> (α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές. (β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. (γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

<p>Απαιτούμενα Δικαιολογητικά</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ασφαλιστική Ενημερότητα. • Φορολογική Ενημερότητα. • Νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης: <ul style="list-style-type: none"> i. Για Ανώνυμη Εταιρία απαιτείται: α) ισχύον καταστατικό αυτής, β) σειρά Φ.Ε.Κ. σύστασης, τροποποιήσεων καταστατικού (όπου υπάρχει υποχρέωση δημοσίευσης να κατατεθούν τα Φ.Ε.Κ., διαφορετικά βεβαίωση του Γ.Ε.ΜΗ.) και γ) Φ.Ε.Κ. ή βεβαίωση του Γ.Ε.ΜΗ. στο οποίο υπάρχει δημοσιευμένη ολόκληρη η ανακοίνωση με το Διοικητικό Συμβούλιο και την εκπροσώπηση όπως συγκεκριμένης εταιρίας. ii. Για Ε.Π.Ε. και Ι.Κ.Ε., κωδικοποιημένο καταστατικό, από το οποίο προκύπτει ο διαχειριστής. iii. Εάν ο προσφέρων είναι προσωπική εταιρία (Ο.Ε., Ε.Ε.) πρέπει να προσκομίσει επικυρωμένο αντίγραφο του τελευταίου ισχύοντος καταστατικού. <p>Τα παραπάνω νομιμοποιητικά έγγραφα και στοιχεία πρέπει να αποδεικνύουν την εν γένει νομική κατάσταση του συμμετέχοντος και από αυτά πρέπει να προκύπτουν ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα μέλη Δ.Σ. της Α.Ε. και τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό πρόσωπο και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.</p> <p><u>Τα φυσικά πρόσωπα, θα υποβάλλουν έναρξη επιτηδεύματος από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και τις μεταβολές του.</u></p> <p>Επίσης, προσκομίζεται παραστατικό εκπροσώπησης, αν ο οικονομικός φορέας συμμετέχει με αντιπρόσωπό του.</p> <p>Επισημαίνεται ότι τα παραπάνω δικαιολογητικά θα πρέπει να είναι σε ισχύ τόσο κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, όσο και κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Εάν κάποιος από τα ανωτέρω δεν είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, θα πρέπει να κατατεθεί εκ νέου επικαιροποιημένο.</p> <p><u>Με την τεχνική προσφορά επί ποινή αποκλεισμού,</u> ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Φωτοτυπίες των θεωρήσεων των μπλοκ των Φύλλων Ελέγχου & Συντήρησης Λεβήτων και Καυστήρων από τα Τμήματα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας των κατά τόπων Περιφερειακών Ενοτήτων. • Αντίγραφα των Βεβαιώσεων Αναγγελίας των συντηρητών και τεχνικών που θα εργαστούν στις εγκαταστάσεις των Κέντρων Υγείας (Οι Τεχνίτες θα πρέπει να απασχολούνται είτε με νόμιμη πρόσληψη προσωπικού, η οποία θα αποδεικνύεται κατάλληλα
--	--

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

	<p>είτε με συμφωνητικό συνεργασίας κατατεθειμένο στην αρμόδια ΔΟΥ, αντίγραφο της οποίας θα κατατεθεί με την προσφορά).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ονομαστική κατάσταση όλων των τεχνιτών με τα στοιχεία τους (Διευθύνσεις, ειδικότητα, κινητά και σταθερά τηλέφωνα, email). • <u>Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986</u> που να αναφέρει ότι «αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της έρευνας αγοράς με αριθμό 13/2025 και έχει λάβει γνώση των συνθηκών που επικρατούν στις εγκαταστάσεις των λεβητοστασίων των Κέντρων Υγείας (όχι από άποψη καλής λειτουργίας της κεντρικής θέρμανσης), γνωρίζει την κατάσταση τους και έχουν ληφθεί υπ' όψη όλοι οι παράγοντες που θα ήταν δυνατόν να επηρεάσουν την προσφορά του.» • <u>Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 που να αναφέρει τον αριθμό σειράς του Αναλυτή ή των Αναλυτών καυσαερίων</u>, που πρόκειται να χρησιμοποιήσει κατά την συντήρηση των εγκαταστάσεων. • Εν ισχύ Πιστοποιητικό Διακρίβωσης του Αναλυτή Καυσαερίων ή των Αναλυτών καυσαερίων που θα δηλωθεί/δηλωθούν με την ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση από τους προβλεπόμενους κατά Νομό Φορείς για τη διενέργεια της Διακρίβωσης. <p>Επιπλέον ο υποψήφιος ανάδοχος:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει οποιοσδήποτε τυχόν ζημιές που θα προκύψουν (μερεμέτια) κατά τη διάρκεια των εργασιών, • Οφείλει να έχει ασφαλισμένο το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, • Είναι υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα σε εργαζόμενους και διερχόμενους, • Είναι υποχρεωμένος να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας.
<p>Τρόπος πληρωμής</p>	<p>Η πληρωμή του αναδόχου για τις εργασίες, θα γίνεται για κάθε εξάμηνο (6-μηνο) παροχής των υπηρεσιών (δεδουλευμένα) με το αντίστοιχο ποσό (6/12 της συνολικής ετήσιας αμοιβής), από τον προϋπολογισμό της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης, με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά, μετά από την οριστική, ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των υπηρεσιών από την αρμόδια επιτροπή σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για την πληρωμή πρέπει απαραίτητως να κατατεθούν από τον ανάδοχο τα ακόλουθα στην οικονομική υπηρεσία της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης:</p> <p>(1) Πρωτόκολλο καλής εκτέλεσης εργασιών, υπογεγραμμένο από την αρμόδια επιτροπή που ορίζεται με Απόφαση Διοικητή της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης</p> <p>(2) Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο, σύμφωνα με την αριθμ. 52445ΕΞ2023/04-04-2023 ΚΥΑ (Β' 2385) για το αντίστοιχο εξάμηνο.</p> <p>(3) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, όταν αυτά ζητηθούν από την Υπηρεσία.</p> <p><u>Τον ανάδοχο βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις, ήτοι:</u></p>

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

	<p>(1) Υπέρ των Οργανισμών Ψυχικής Υγείας, κράτηση 2% επί της αξίας του τιμολογίου της σύμβασης μετά την αφαίρεση του Φ.Π.Α. και κάθε άλλου παρακρατούμενου ποσού υπέρ τρίτων, η οποία εισήχθη με το άρθρο 3 παρ. ββ (μετά την αναρίθμηση μέσω του Ν. 3846/2010, άρθρο 24) εδάφιο ε του Ν. 3580/2007, και επανεμφανίζεται στην παρ. 6 του άρθρου 24 του Ν. 3846/2010 (ΦΕΚ 66Α/11-5-2010).</p> <p>(2) Κράτηση 0,1% για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Αρχής (ΕΑΔΗΣΥ), για όλες τις συμβάσεις αξίας άνω των χιλίων (1.000,00€) ευρώ, ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης χρηματοδότησης, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης (βάσει της παρ. 3 του άρθρου 350 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 7 του Ν. 4912/2022).</p> <p>Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος (άρθρο 64 Κεφ. Β, παραγ. 2 του Ν. 4172/2013 - ΦΕΚ 167Α'/23.7.2013). Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί της αξίας, βαρύνει την 4^η Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης.</p> <p>Όλα τα τιμήματα της παρούσας σύμβασης παραμένουν σταθερά και δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση ή αύξηση έως την συμβατική ημερομηνία ολοκλήρωσης της υπηρεσίας.</p>
<p>Εγγυητική Καλής Εκτέλεσης</p>	<p>Η εγγυητική καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό τέσσερις τοις εκατό (4%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.</p> <p>Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης, θα πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά δύο (2) μήνες από το χρόνο λήξεως της σύμβασης. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης εκδίδεται σύμφωνα με το υπόδειγμα του παραρτήματος ΙΙΙ.</p>
<p>Δημοσίευση</p>	<p>Η παρούσα πρόσκληση θα είναι αναρτημένη:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης - Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ. • στο Κεντρικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). • Στην ιστοσελίδα της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης www.4ype.gr (στην οποία υπάρχει πλήρης, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης).

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
της 4^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας
Μακεδονίας και Θράκης

Δρ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΓΙΑΤΖΙΔΗΣ

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

ΜΕΡΟΣ Β΄

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΥΓΕΙΑΣ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ 4^{ης} Υ.ΠΕ.

A. ΓΕΝΙΚΑ

1. Η συντήρηση πραγματοποιείται από αδειούχο εγκαταστάτη – συντηρητή καυστήρων σύμφωνα με την ΥΑ ΟΙΚ 189533/07-11-2011.
2. Ο Ανάδοχος θα διαθέτει ατομικά μπλοκ Φύλλων Ελέγχου & Συντήρησης λεβήτων και καυστήρων, θεωρημένα από τα Τμ. Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας των κατά τόπους Περιφερειακών Ενοτήτων. Απαγορεύεται η συμπλήρωση Φύλλου Συντήρησης σε φωτοτυπία. Μαζί με την προσφορά, θα κατατεθεί **επί ποινή αποκλεισμού**, φωτοτυπία των θεωρήσεων των Μπλοκ των Φύλλων Συντήρησης.
3. Όλοι οι συντηρητές και οι τεχνικοί που θα εργαστούν στις εγκαταστάσεις των Κέντρων Υγείας, θα πρέπει, **με ποινή αποκλεισμού**, να διαθέτουν τις Βεβαιώσεις Αναγγελίας που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία, αντίγραφα των οποίων θα πρέπει να προσκομίσουν με την προσφορά τους οι διαγωνιζόμενοι.

Να κατατεθεί, **επί ποινή αποκλεισμού**, ονομαστική κατάσταση όλων των τεχνιτών με τα στοιχεία τους (διευθύνσεις, ειδικότητα, κινητά και σταθερά τηλέφωνα, email) Η συντήρηση των εγκαταστάσεων Κεντρικής Θέρμανσης θα εκτελείται από αυτούς και μόνον, ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ. Αν για οποιοδήποτε λόγο επιβάλλεται η προσωρινή ή μόνιμη αντικατάσταση του τεχνίτη, θα ενημερωθεί άμεσα η Τεχνική Υπηρεσία της 4^{ης} Υ.ΠΕ. για την αλλαγή αυτή, με την παράλληλη κατάθεση στην υπηρεσία της κατά Νόμο προβλεπόμενης Βεβαίωσης Αναγγελίας. Η ανάληψη καθηκόντων θα γίνει μόνο μετά από την συνεννόηση και έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Οι Τεχνίτες θα απασχολούνται είτε με νόμιμη πρόσληψη προσωπικού, γεγονός που θα αποδεικνύεται κατάλληλα, είτε με συμφωνητικό συνεργασίας κατατεθειμένο στην αρμόδια ΔΟΥ, αντίγραφο της οποίας θα κατατεθεί.

4. Ο κάθε διαγωνιζόμενος θα πρέπει, **με ποινή αποκλεισμού**, να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση ότι *«αποδέχεται τους όρους της διακήρυξης και έχει λάβει γνώση των συνθηκών που επικρατούν στις εγκαταστάσεις των λεβητοστασίων των Κέντρων Υγείας (όχι από άποψη καλής λειτουργίας της κεντρικής θέρμανσης), γνωρίζει την κατάστασή τους και έχουν ληφθεί υπ' όψη όλοι οι παράγοντες που θα ήταν δυνατόν να επηρεάσουν την προσφορά του.»*
5. Ο κάθε διαγωνιζόμενος θα πρέπει να διαθέτει 24ωρη τηλεφωνική υποστήριξη τα στοιχεία της οποίας θα πρέπει να δηλώσει εγγράφως στην Τεχνική υπηρεσία της 4^{ης} Υ.ΠΕ και στον υπεύθυνο του κτιρίου που συντηρεί. Επίσης, είναι υποχρεωμένος να ανταποκρίνεται σε έκτακτες κλήσεις για αποκατάσταση βλαβών.

Σαν έκτακτες κλήσεις βλάβης ορίζονται οι περιπτώσεις όπου οι εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης της Μονάδας Υγείας δεν λειτουργούν ή παρουσιάζουν προβλήματα λειτουργίας, οπότε ο Ανάδοχος συντηρητής εφόσον ειδοποιηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία της 4^{ης} Υ.ΠΕ. ή από τον υπεύθυνο του Κέντρου Υγείας, θα πρέπει να διαθέτει Τεχνικό σε ετοιμότητα χρόνου ανταπόκρισης έως 24 ώρες (ανάλογα με την σοβαρότητα της βλάβης) για μετάβαση και εντοπισμό/αποκατάσταση της βλάβης των εγκαταστάσεων Κεντρικής Θέρμανσης, καθ' όλο το

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

24ωρο για όλες τις ημέρες του έτους, συμπεριλαμβανομένων Σαββατοκύριακων, ημέρες εορτών, αργιών κλπ. Η ύπαρξη ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, κινητού, σταθερού τηλεφώνου, των οποίων οι αριθμοί δεν θα μεταβληθούν κατά την διάρκεια της σύμβασης, θεωρείται απαραίτητη για την δυνατότητα άμεσης ειδοποίησης και άφιξης στον χώρο της Μονάδας Υγείας εντός του προβλεπόμενου διαστήματος των 24 ωρών, για την αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών, με εξαίρεση τα Κέντρα Υγείας Σαμοθράκης, Πρίνου και Αγίου Όρους, όπου λόγω των δρομολογίων δεν είναι εύκολα προσβάσιμα και η ετοιμότητα χρόνου ανταπόκρισης του τεχνικού ορίζεται έως 36 ώρες ή και περισσότερο, εφόσον όμως αυτό μπορεί να στοιχειοθετηθεί από τον Ανάδοχο Συντηρητή με σχετικά έγγραφα

6. Οι διαγωνιζόμενοι δεσμεύονται για την τήρηση όλων των ισχυόντων κανονισμών ασφαλείας, των διαταγμάτων και νομοθετικών ρυθμίσεων σχετικά με τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων λεβήτων - καυστήρων.

B. ΕΙΔΙΚΑ

1. Η συντήρηση περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κάθε είδους καυσίμου, των Κέντρων Υγείας της 4^{ης} Υ.Πε., σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τους Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς και τις υποδείξεις του εκάστοτε κατασκευαστή.
2. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για δύο (2) έτη. Οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν δύο κύριες επισκέψεις σε κάθε λεβητοστάσιο. Την **επίσκεψη έναυσης**, και την **επίσκεψη παύσης λειτουργίας**.

Η επίσκεψη έναυσης, πραγματοποιείται πριν την χειμερινή περίοδο και ανάλογα την κλιματολογική ζώνη του Κέντρου Υγείας, δηλαδή από αρχές Σεπτεμβρίου έως το αργότερο στις 15 Οκτωβρίου, ενώ η επίσκεψη παύσης λειτουργίας από τις αρχές έως το τέλος Απριλίου του επόμενου έτους.

Σε περίπτωση κατά την οποία για οποιονδήποτε λόγο έχει γίνει συντήρηση έναυσης, ο Ανάδοχος, υπέχει υποχρέωση επίσκεψης ελέγχου και επιβεβαίωσης της σωστής λειτουργίας του συστήματος.

3. Ο Ανάδοχος, με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, οφείλει άμεσα να καταθέσει Χρονοδιάγραμμα Συντήρησης των μονάδων υγείας τη συντήρηση των οποίων έχει αναλάβει. Οι επισκέψεις θα διενεργούνται κατά την πρωινή ή απογευματινή βάρδια στις καθημερινές εργάσιμες, πλην Αργιών και Σαββατοκύριακων.
4. Κατά την επίσκεψή του ο συντηρητής ενημερώνει τον Επιστημονικά Υπεύθυνο ή την Προϊσταμένη ή τους Διοικητικούς υπαλλήλους της μονάδας υγείας. Κατόπιν, συνοδεία υπαλλήλου κατευθύνεται στο χώρο του Λεβητοστασίου για την Συντήρηση. Όταν περατωθούν οι εργασίες, συμπληρώνει το Φύλλο Συντήρησης, το οποίο σφραγίζεται, και υπογράφεται από τον Συντηρητή και κατόπιν παραδίδει το πρωτότυπό του στον υπεύθυνο του Κέντρου Υγείας. Μαζί με το Φύλλο Συντήρησης, υποχρεωτικά παραδίδεται και η εκτύπωση των αποτελεσμάτων μέτρησης του Αναλυτή Καυσαερίων. Ειδικά κατά την επίσκεψη έναυσης, ο συντηρητής θα συμπληρώσει επιπλέον το «Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος θέρμανσης», σύμφωνα με το συνημμένο δείγμα της Πλατφόρμας Παρακολούθησης Εξοικονόμησης Ενέργειας Υποδομών Δημοσίου, θα το υπογράψει και θα το παραδώσει στον υπεύθυνο του Κέντρου Υγείας.

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

5. Η υπηρεσία με δική της ευθύνη και μέριμνα, θα διατηρεί για τις εγκαταστάσεις με συνολική εγκατεστημένη ισχύ μεγαλύτερη ή ίση των **400 KW** (ή 340.000 Kcal/h) ξεχωριστά, βιβλίο Συντήρησης, όπου θα αναγράφονται όλες οι διενεργηθείσες συντηρήσεις και επισκευές. Μετά από κάθε επίσκεψη θα ενημερώνεται και θα υπογράφεται από τον Συντηρητή, για το είδος της παρέμβασης που πραγματοποιήθηκε στην εγκατάσταση. Το ανωτέρω Βιβλίο Συντήρησης θα φυλάσσεται προφυλαγμένο εντός του λεβητοστασίου, με ευθύνη και μέριμνα των υπευθύνων των υγειονομικών μονάδων.
6. Μετά από κάθε συντήρηση, επισκευή ή ρύθμιση, ο συντηρητής υποχρεούται να συμπληρώνει με επιμέλεια, ακρίβεια και πληρότητα και να υπογράφει το Φύλλο Συντήρησης, το πρωτότυπο του οποίου μαζί με την εκτύπωση της μέτρησης καυσαερίων θα παραδίδεται σε αρμόδιο υπάλληλο της μονάδας υγείας και θα αναρτάται στο χώρο του λεβητοστασίου. Αντίγραφο του Φύλλου Συντήρησης και της εκτύπωσης της μέτρησης καυσαερίων θα αποστέλλεται άμεσα με μέριμνα και ευθύνη της μονάδας υγείας στην Τεχνική Υπηρεσία. Ο συντηρητής υποχρεούται στο Φύλλο Συντήρησης να αναφέρει ενδεχόμενα προβλήματα, δυσλειτουργίες ή ελλείψεις που επηρεάζουν την αποδοτική και ασφαλή λειτουργία του συστήματος καυστήρα - λέβητα - καπνοδόχου (συμπεριλαμβανομένων και προβλημάτων ή ελλείψεων στο χώρο του λεβητοστασίου). Εάν οι μετρήσεις των καυσαερίων είναι εκτός ορίων, να αναφέρονται γραπτώς και τεκμηριωμένα τεχνικά, στο Φύλλο Συντήρησης, όλες οι ενέργειες που πρέπει να υλοποιήσει ο Ανάδοχος, ώστε οι μετρήσεις να είναι εντός ορίων. Το Φύλλο Συντήρησης θα υπογράφεται και θα σφραγίζεται με την σφραγίδα του τεχνίτη του Αναδόχου και θα συνυπογράφεται από τον υπάλληλο του Κέντρου Υγείας που συνοδεύει τον τεχνίτη και θα παραδίδεται στον υπεύθυνο του Κέντρου Υγείας.

Επίσκεψη συντήρησης κατά την οποία δεν έχει συμπληρωθεί και παραδοθεί Φύλλο Συντήρησης ή/και καταγραφή των καυσαερίων από τον Αναλυτή Καυσαερίων κατά την ημερομηνία ελέγχου, θα θεωρείται ως μη γενόμενη και δεν θα αποζημιώνεται.

7. Ο Ανάδοχος οφείλει να διαθέτει όλον τον απαιτούμενο εξοπλισμό που προβλέπεται από την Νομοθεσία και τις αρχές της Τέχνης και της Τεχνικής.
8. Ιδιαίτερα σε ότι αφορά τον Αναλυτή Καυσαερίων που προβλέπεται από την Νομοθεσία, ο Ανάδοχος, **επί ποινή αποκλεισμού**, οφείλει να:
 - 8.1. Διαθέτει διακριβωμένο/ους Αναλυτή/ές καυσαερίων.
 - 8.2. Δηλώσει κατά την κατάθεση των δικαιολογητικών συμμετοχής στο διαγωνισμό, τον αρ. σειράς του Αναλυτή ή των Αναλυτών καυσαερίων, που πρόκειται να χρησιμοποιήσει κατά την συντήρηση των εγκαταστάσεων. Σε περίπτωση που απαιτηθεί η χρήση άλλου Αναλυτή πλην των δηλωθέντων, θα πρέπει να υπάρξει έγκαιρη ενημέρωση της Τεχν. Υπηρεσίας της 4^{ης} ΥΠΕ. Για τον Αναλυτή που τυχόν αντικαταστήσει άλλον δηλωθέντα, ισχύουν οι ίδιες ακριβώς απαιτήσεις με τον αποσυρόμενο.
 - 8.3. Καταθέσει **εν ισχύ Πιστοποιητικό Διακρίβωσης του Αναλυτή Καυσαερίων** ή των Αναλυτών καυσαερίων που δηλώνει σύμφωνα με το 8.2, από τους προβλεπόμενους κατά Νόμο Φορείς για την διενέργεια της Διακρίβωσης.
 - 8.4. Ο Αναλυτής θα είναι ρυθμισμένος ώστε σε κάθε εκτύπωση τιμών ελέγχου, να αναγράφονται επίσης:
 - 8.4.1. Ο αριθμός του Αναλυτή.
 - 8.4.2. Η ημερομηνία του ελέγχου.
9. Στην αμοιβή της συντήρησης συμπεριλαμβάνεται η αξία των υλικών καθαρισμού και λίπανσης και τα ανταλλακτικά μικρής αξίας (π.χ. μπεκ). Επίσης, συμπεριλαμβάνεται και η άμεση

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

αποστολή τεχνικού σε περίπτωση βλάβης.

10. Ο συντηρητής οφείλει να ειδοποιεί έγκαιρα και γραπτά την Τεχνική υπηρεσία της 4^{ης} ΥΠΕ για τα τυχόν εξαρτήματα που χρήζουν αντικατάστασης λόγω φθοράς ή βλάβης. Σε κάθε επισκευή τα αφαιρούμενα υλικά θα παραδίδονται στον εκπρόσωπο του Κέντρου Υγείας.
11. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διενεργήσει, δύο φορές κατά τη διάρκεια της σύμβασης, συντήρηση - ρύθμιση της εγκατάστασης του συστήματος καυστήρα - λέβητα - καπνοδόχου και μέτρηση καυσαερίων των εγκαταστάσεων που συμπεριλαμβάνονται στη Σύμβαση. Για τις εγκαταστάσεις με συνολική εγκατεστημένη ισχύ μεγαλύτερη ή ίση των **400 KW** (ή 340.000 Kcal/h) ο έλεγχος και η διενέργεια μέτρησης καυσαερίων θα πραγματοποιείται τουλάχιστον μία φορά το μήνα, για το χρονικό διάστημα από 15 Οκτωβρίου κάθε έτους μέχρι 30 Απριλίου του επόμενου έτους.
12. Στην προληπτική συντήρηση περιλαμβάνονται οι κάτωθι εργασίες:
 - 12.1. Καθαρισμός του λέβητα και της καμινάδας.
 - 12.2. Μηχανικός καθαρισμός της διαδρομής των καυσαερίων.
 - 12.3. Λίπανση όλων των κινουμένων εξαρτημάτων των κυκλοφορητών.
 - 12.4. Έλεγχος καλής λειτουργίας της ηλεκτροβάνας και των αποφρακτικών βανών.
 - 12.5. Καθαρισμός φίλτρου γραμμής αερίου ή πετρελαίου και φίλτρου αντλίας πετρελαίου
 - 12.6. Καθαρισμός ή αντικατάσταση μπεκ.
 - 12.7. Καθαρισμός – ρύθμιση ηλεκτροδίων ιονισμού – σπινθήρα.
 - 12.8. Ρύθμιση αναλογίας αέρα – καυσίμου.
 - 12.9. Έλεγχος διαρροών καυσίμου και καυσαερίου.
 - 12.10. Εάν κατά το κλείσιμο των θυρίδων, διαπιστωθεί πρόβλημα στεγανότητας, θα αντικαθίστανται τα στεγανωτικά παρεμβύσματα.
 - 12.11. Έλεγχος συστήματος ανίχνευσης αερίου και ασφαλιστικών συστημάτων λέβητα – καυστήρα.
 - 12.12. Έλεγχος δοχείων διαστολής. Έλεγχος και ρύθμιση πίεσης νερού στο δίκτυο σωληνώσεων, πλήρωση – εξαέρωση θερμομαντικών σωμάτων
 - 12.13. Μέτρηση – ρύθμιση καυσαερίου.
 - 12.14. Συμπλήρωση από τον τεχνικό του “ΦΥΛΛΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΚΑΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΝΕΡΟΥ”. Η μέτρηση των καυσαερίων θα γίνεται μόνο από διακριβωμένη συσκευή μέτρησης καυσαερίων. Τα σχετικά πιστοποιητικά θα είναι διαθέσιμα σε κάθε ζήτηση από τον υπεύθυνο του εκάστοτε Κέντρου Υγείας. Στην εκτύπωση του οργάνου εκτός των μετρήσεων, θα πρέπει να αναγράφονται δια μέσου του οργάνου, τα στοιχεία του Αναλυτή (αρ. σειράς), του συντηρητή και η ημερομηνία έκδοσης. Το απόκομμα του εκτυπωτή πρέπει να επισυνάπτεται στο Φύλλο Συντήρησης.
 - 12.15. Όλες οι μετρήσεις που προβλέπονται από την ΥΑ ΟΙΚ 189533/07-11-2011.
 - 12.16. Χειροκίνητη εναλλαγή και ρύθμιση κεντρικού συστήματος κτιρίου από την ψύξη στη θέρμανση και αντίστροφα, σε όσα κτίρια έχουν σύστημα κεντρικής ψύξης.

Γ. ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Οι εγκαταστάσεις που εντάσσονται στο αντικείμενο της σύμβασης είναι οι κάτωθι:

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΥΓΕΙΑΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ	Κ.Υ.	ΘΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΛΕΒΗΤΑ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΙΣΧΥΣ		Ετήσιος Προϋπολογισμός (€)		
						(kW)	kcal/h			
1	Κεντρικής Μακεδονίας	Θεσ/νίκης	Τούμπας	Ιατρεία Τούμπας, Ανω Τζουμαγιάς 64, 54453 Θεσσαλονίκη	Αερίου	338	290.626	390,00€		
2					Τ.Ι. Χαριλάου, Πλαταιών 26	Πετρελαίου	232	199.483	390,00€	
3			25ης Μαρτίου	Τ.Ι. Καλαμαριάς, Καλίδου 108	Πετρελαίου	70	60.189	290,00€		
4				Τ.Ι. Φοίνικα 1 (Υπόγειο)	Πετρελαίου	93	79.965	290,00€		
5				Φοίνικα 2 (Ορθοδοντικό)	Πετρελαίου	58	49.871	200,00€		
6			Σερρών	Ροδόπολης	Ακτιναλ./Φυσικοθ.	Πετρελαίου	93	79.965	290,00€	
7					Π.Ι. Άνω Ποροίων	Πετρελαίου	50	42.992	200,00€	
8					Π.Ι. Καστανούσας	Πετρελαίου	35	30.094	200,00€	
9					Π.Ι. Κερκίνης	Πετρελαίου	40,7	34.995	200,00€	
10					Π.Ι. Λιβαδιάς	Πετρελαίου	35	30.094	200,00€	
11					Στρυμωνικού	Ι.Α.Κ. Σερρών	Πετρελαίου	35	30.094	200,00€
12						Π.Ι. Προβατά	Πετρελαίου	64	55.000	200,00€
13			Σιδηροκάστρου	Ροδόπολης	Π.Ι. Πετριτσίου	Πετρελαίου	35	30.094	200,00€	
14					Αγίου Όρους	Πετρελαίου	116	99.741	290,00€	
15			Χαλκιδικής	Ν. Μουδανίων	Π. Ι. Στρατωνίου Χαλκιδικής	Πετρελαίου	174,5	150.042	390,00€	
16	Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης	Δράμας	Προσωτσάνης	Π.Π.Ι. Δοξάτου	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€		
17		Καβάλας	Καβάλας	Σ.Π.Μ.Π. Καβάλας	Πετρελαίου	58	49.871	200,00€		
18				Π.Π.Ι. Οφρυνίου	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€		
19		Ξάνθης	Εχίνου	Π.Ι. Σελέρου	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€		
20				Π.Ι. Κιμμέρειων	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€		
21		Έβρου	Σαμοθράκης	ΠΙ Καμαριώτισσας	Πετρελαίου	23,5	20.206	200,00€		
22				Σουφλίου	Π.Π.Ι. Φερών	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€	
23			Ορεστιάδας	Κ.Υ. Ορεστιάδας	Πετρελαίου	210	180.566	390,00€		
24				Π.Ι. Ζώνης	Πετρελαίου	98	84.264	290,00€		
25				Π.Ι. Θουρίου	Πετρελαίου	31	26.655	200,00€		
26				Π.Ι. Μεταξάδων	Πετρελαίου	25	21.496	200,00€		
27				Π.Ι. Βύσσας	Πετρελαίου	47	40.412	200,00€		
28				Π.Ι. Θουρίου	Πετρελαίου	31	26.655	200,00€		
29				Π.Ι. Καβύλης	Πετρελαίου	90	77.386	290,00€		
30				Π.Ι. Πυθίου	Πετρελαίου	44	37.833	200,00€		
31		Δικαίων	Κ.Υ. Δικαίων	Πετρελαίου	267	229.577	390,00€			
32			Π.Ι. Σπηλαίου	Πετρελαίου	30	25.795	200,00€			
33			Π.Ι. Κυπρίνου	Πετρελαίου	30	25.795	200,00€			
ΣΥΝΟΛΟ								8.540,00€		
ΦΠΑ 24% (Πλην Αγίου Όρους ΦΠΑ 0%)								1.980,00€		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								10.520,00€		

Επισημαίνεται ότι τα παραπάνω ποσά αφορούν τη δαπάνη για κάθε έτος.

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΓΕΘΩΝ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΠΟΣΟΤ. (ΤΕΜ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)
1.	Συντήρηση λεβητοστασίου με λέβητα ονομαστικής ισχύος έως 60.000 Kcal/h	17	200,00€	3.400,00€
2.	Συντήρηση λεβητοστασίου με λέβητα ονομαστικής ισχύος από 61.000 Kcal/h έως 140.000 Kcal/h	11	290,00€	3.190,00€
3.	Συντήρηση λεβητοστασίου με λέβητα ονομαστικής ισχύος από 141.000 Kcal/h έως 339.000 Kcal/h	5	390,00€	1.950,00€
ΣΥΝΟΛΟ		33		8.540,00€
Φ.Π.Α. (εξαιρείται το Κ.Υ. Αγίου Όρους)				1.980,00€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ				10.520,00€

Δ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η συνολική **ετήσια** προϋπολογιζόμενη δαπάνη για την προληπτική συντήρηση των εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων Κέντρων Υγείας αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε., ανέρχεται στο ποσό των **10.520,00€** με Φ.Π.Α. 24% (πλην Αγίου Όρους Φ.Π.Α. 0%) ενώ για το σύνολο των δύο ετών ανέρχεται στο ποσό των **21.040,00€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% (πλην Αγίου Όρους Φ.Π.Α. 0%).

Δεδομένου ότι είναι δυνατή η προσφορά είτε στο σύνολο, είτε τμηματικά και προκειμένου να υπάρχει η δυνατότητα σύγκρισης των τιμών μεταξύ των υποψηφίων αναδόχων, η οικονομική προσφορά θα είναι αναλυτική και θα περιλαμβάνει ξεχωριστή τιμή για κάθε Κέντρο Υγείας του αντικείμενου της σύμβασης, ακόμα και αν ο υποψήφιος ανάδοχος καταθέσει προσφορά για το σύνολο των εγκαταστάσεων.

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

[να επισημανθεί, αναλόγως, με την ένδειξη: “ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ” ή “ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ”]

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 13/2025

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: _____ ΑΦΜ: _____ ΔΟΥ: _____

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: _____ ΤΗΛ.: _____ email: _____

Α/Α	ΠΕΡΙΦ. ΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ	Κ.Υ.	ΘΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΛΕΒΗΤΑ	ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΙΣΧΥΣ		ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΙΣΜΟΣ (€)	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚ. ΦΟΡΕΑ	
						(kW)	kcal/h			
1	Κεντρικής Μακεδονίας	Θεσ/νίκης	Τούμπας	Ιατρεία Τούμπας, Ανω Τζουμαγιάς 64, 54453 Θεσσαλονίκη	Αερίου	338	290.626	390,00€€	
2				T.I. Χαριλάου, Πλαταιών 26	Πετρελαίου	232	199.483	390,00€€	
3			25ης Μαρτίου	T.I. Καλαμαριάς, Καλίδου 108	Πετρελαίου	70	60.189	290,00€€	
4				T.I. Φοίνικα 1 (Υπόγειο)	Πετρελαίου	93	79.965	290,00€€	
5				Φοίνικα 2 (Ορθοδοντικό)	Πετρελαίου	58	49.871	200,00€€	
6				Ακτινολ./Φυσικοθ.	Πετρελαίου	93	79.965	290,00€€	
7		Σερρών	Ροδόπολης	P.I. Άνω Ποροΐων	Πετρελαίου	50	42.992	200,00€€	
8				P.I. Καστανούσας	Πετρελαίου	35	30.094	200,00€€	
9				P.I. Κερκίνης	Πετρελαίου	40,7	34.995	200,00€€	
10				P.I. Λιβαδιάς	Πετρελαίου	35	30.094	200,00€€	
11			Στρυμωνικού	I.A.K. Σερρών	Πετρελαίου	35	30.094	200,00€€	
12				P.I. Προβατά	Πετρελαίου	64	55.000	200,00€€	
13		Σιδηροκάστρου	P.I. Πετριτσίου	Πετρελαίου	35	30.094	200,00€€		
14		Χαλκιδικής	Αγίου Όρους Ν. Μουδανιών	Κ.Υ. Αγίου Όρους	Πετρελαίου	116	99.741	290,00€€	
15				P.I. Στρατωνίου Χαλκιδικής	Πετρελαίου	174,5	150.042	390,00€€	
16	Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης	Δράμας	Προσωπιάνας	P.I. Δοξάτου	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€€	
17		Καβάλας	Καβάλας	Σ.Π.Μ.Π. Καβάλας	Πετρελαίου	58	49.871	200,00€€	
18				P.I. Οφρυνίου	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€€	
19		Ξάνθης	Εχίνου	P.I. Σελέρου	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€€	
20				P.I. Κιμμέρειων	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€€	
21		Έβρου	Σαμοθράκης	Σουφλίου	P.I. Καμαριώτισσας	Πετρελαίου	23,5	20.206	200,00€€
22					P.I. Φερών	Πετρελαίου	81,5	70.077	290,00€€
23			Ορεστιάδας	Ορεστιάδας	Κ.Υ. Ορεστιάδας	Πετρελαίου	210	180.566	390,00€€
24					P.I. Ζώνης	Πετρελαίου	98	84.264	290,00€€
25					P.I. Θουρίου	Πετρελαίου	31	26.655	200,00€€
26					P.I. Μεταξάδων	Πετρελαίου	25	21.496	200,00€€
27					P.I. Βύσσας	Πετρελαίου	47	40.412	200,00€€
28					P.I. Θουρίου	Πετρελαίου	31	26.655	200,00€€
29	P.I. Καβύλης				Πετρελαίου	90	77.386	290,00€€	
30	P.I. Πυθίου				Πετρελαίου	44	37.833	200,00€€	
31	Δικαίων	Δικαίων	Κ.Υ. Δικαίων	Πετρελαίου	267	229.577	390,00€€		
32			P.I. Σπηλαίου	Πετρελαίου	30	25.795	200,00€€		
33			P.I. Κυπρίνου	Πετρελαίου	30	25.795	200,00€€		
ΣΥΝΟΛΟ								8.540,00€€	
ΦΠΑ 24% (Πλην Αγίου Όρους ΦΠΑ 0%)								1.980,00€€	
ΕΤΗΣΙΟ ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								10.520,00€€	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΔΥΟ ΕΤΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α. (ΠΛΗΝ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ)								21.040,00€€	

[τόπος] _____, [ημερομηνία] ____ / ____ / ____

Ο Προσφέρων

[σφραγίδα & υπογραφή εκπροσώπου]

Έρευνα αγοράς με αριθμό 13/2025 για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο τη συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων κεντρικής θέρμανσης (CPV: 50720000-8, Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης) Κέντρων Υγείας, αρμοδιότητας της 4^{ης} Υ.Πε. Μακεδονίας και Θράκης για δύο (2) έτη.

ΠΑΡΑΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Εκδότης:.....
 Ημερομηνία Έκδοσης:
 Προς 4^η Υ.ΠΕ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
 Τμήμα Προμηθειών οδός: Ιουστινιανού 1, Τ.Κ.: 551 34, Πόλη: Καλαμαριά.
 Εγγύηση μας υπ' αριθμ. για ευρώ
 Πληροφορηθήκαμε ότι η Εταιρεία ή η Ένωση Εταιρειών
 ΑΦΜ:..... οδός αριθμός.....
 ως Ανάδοχος πρόκειται να συνάψει μαζί σας την υπ' αριθμ. σύμβαση, που θα καλύπτει την ανάθεση συνολικής αξίας και ότι, σύμφωνα με σχετικό όρο στη σύμβαση αυτή, η Εταιρεία ή Ένωση υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης ποσού ίσου προς 4% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. της προμήθειας ειδών και ποσού

Μετά τα παραπάνω, η Τράπεζα παρέχει την απαιτούμενη εγγύηση υπέρ της Εταιρείας (ή, σε περίπτωση Ένωσης, υπέρ των Εταιρειών: 1) , 2) , ξεχωριστά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρον υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης Προμηθευτών) και εγγυάται προς εσάς με την παρούσα, ανεκκλήτως και ανεπιφυλάκτως, παραιτούμενη του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, να καταβάλει σε σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες, ανεξάρτητα από τυχόν αμφισβητήσεις, αντιρρήσεις ή ενστάσεις της Εταιρείας και χωρίς έρευνα του βάσιμου ή μη της απαίτησής σας, με απλή δήλωσή σας ότι η Εταιρεία παρέβη ή παρέλειψε να εκπληρώσει οποιοδήποτε όρο της σύμβασης, κάθε ποσό που θα ορίζετε στη δήλωσή σας και που δεν θα ξεπερνά το οριζόμενο στην εγγύηση αυτή.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα ισχύει μέχρι

Σας δηλώνουμε ακόμη ότι η υπόψη εγγύηση μας, θα παραμείνει σε πλήρη ισχύ μέχρι να επιστραφεί σ' εμάς η παρούσα εγγυητική επιστολή, μαζί με έγγραφη δήλωση σας ότι μας απαλλάσσετε από την υπόψη εγγύηση. Μέχρι τότε, θα παραμείνουμε υπεύθυνοι για την άμεση καταβολή σ' εσάς του ποσού της εγγύησης. Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής αυτής θα παραταθεί εφόσον ζητηθεί από την Υπηρεσία σας πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και στα Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογιζόμενου και του ποσού της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγυητικής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

.....
 (Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)